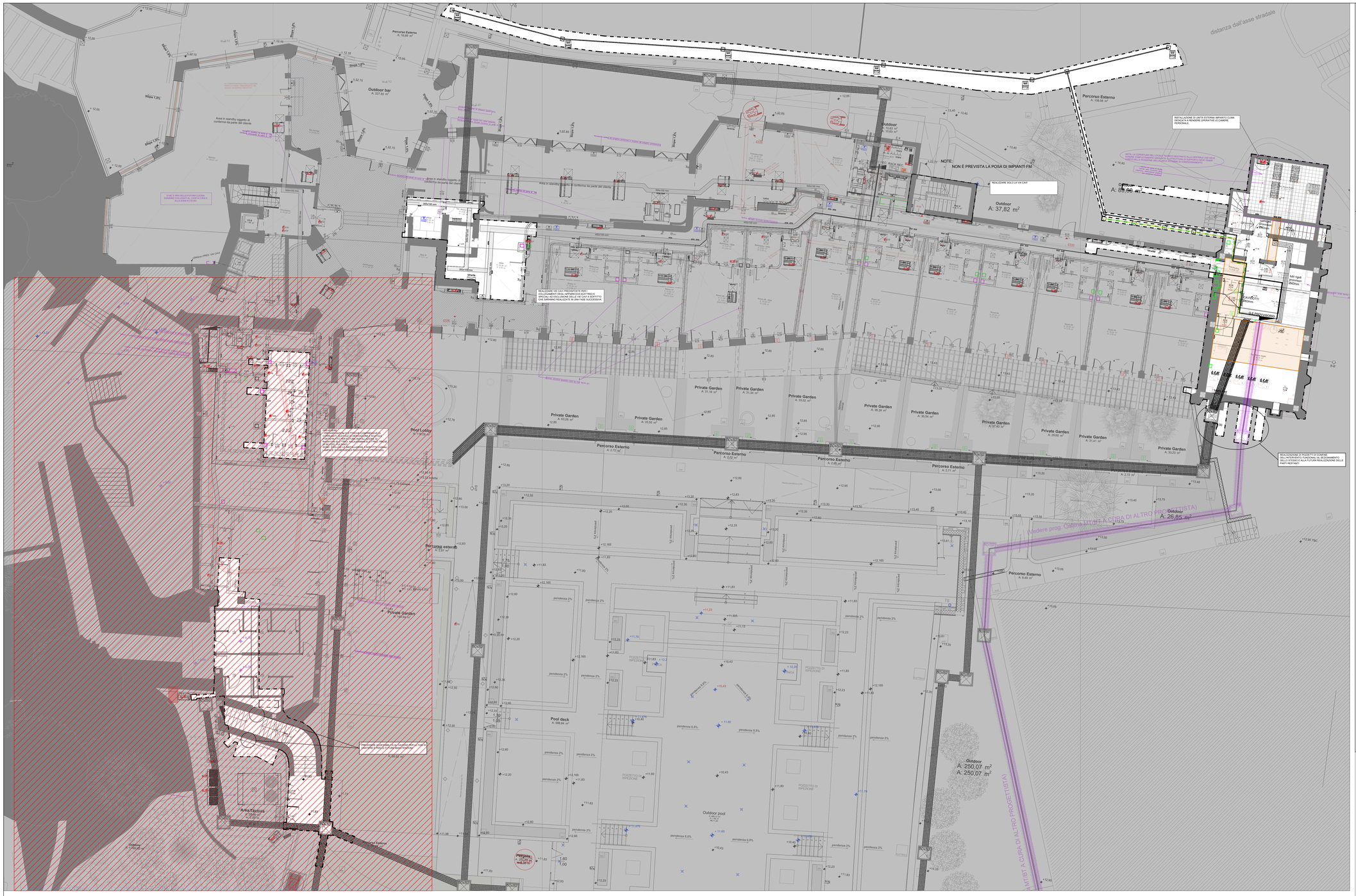

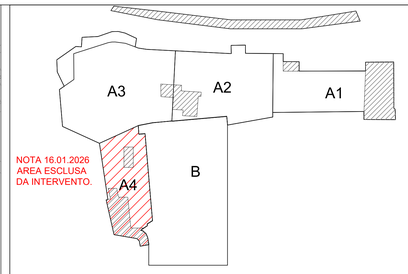

K E Y P L A N

SIMBOLO	DRSCRIZIONE
	FOROMETRIA PASSANTE (ATTRAVERSAMENTO SIA DI SOLAIO A PAVIMENTO CHE DI SOLAIO A SOFFITTO)
	FOROMETRIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL SOLAIO A PAVIMENTO
	FOROMETRIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL SOLAIO A SOFFITTO

NOTE GENERALI:
- IL PRESENTE ELABORATO PREMDE IN CONSIDERAZIONE GLI ATTRAVERSAMENTI IMPIANTISTICI PRINCIPALI PREVISTI SULLA BASE DEI LAYOUT ATTUALMENTE DISPONIBILI.
- NON SONO STATE INDICATE LE FOROMETRIE DI PICCOLE DIMENSIONI PER IL PASSAGGIO DI TUBAZIONI O CORRUGATI IN QUANTO RAGIONEVOLMENTE REALIZZABILI MEDIANTE PICCOLI CAROTAGGI.
- L'ESATTA QUOTA DEI PASSAGGI INTERRATI E L'ESATTA POSIZIONE DEGLI ALLACCI E DEI POZZETTI DOVRÀ ESSERE VERIFICATA IN FASE DI ESECUZIONE IN FUNZIONE DEI VINCOLI STRUTTURALI CHE POTREBBERO EMERGERE IN CORSO D'OPERA.
- LA BASE ARCHITETTONICA DEGLI INTERNI UTILIZZATA È STATA RICEVUTA IN DATA 20.06.2025.
- LA BASE ARCHITETTONICA DEGLI ESTERNI UTILIZZATA È STATA RICEVUTA IN DATA 24.06.2025.

SIMBOLO	DRSCRIZIONE
	QUADRO ELETTRICO
	CANALE PORTA CAVI IN LAMIERA METALLICA CON SETTI SEPARATORI E COPERCHIO
	POZZETTO ELETTRICO IN CALCESTRUZZO COMPLETO DI CHIUSINO 60x60 cm
	CAVIDOTTI TIPO Fu N. 2 Ø125mm + 5 Ø110mm + 5 Ø63mm
	CAVIDOTTI TIPO Fu N.10 Ø63mm
	POZZETTO DI TERRA COMPLETO DI DISPERSORE 30x30 cm
	CONDUTTORE DI TERRA IN CAVIDOTTO
	CAVIDOTTI N.3 Ø160mm (Vedere prog. Cabina MT/BT A CURA DI ALTRO PROGETTISTA)
	CORDA NUDA Cu (Vedere prog. Cabina MT/BT A CURA DI ALTRO PROGETTISTA)
(AEREE) / (INTERRATE)	DORSALI ELETTRICHE DI COLLEGAMENTO TRA QE-GEN E QE DI ZONA (C/FR ALTIMETRICO PER FORMAZIONE CAVI)
	SCATOLE DI DERIVAZIONE PRINCIPALI DA ESTERNO E/O INTERNO SECONDO NECESSITÀ
	MONTANTI
	PRESA DI SERVIZIO DEL TIPO UNEL 10/16A 250V 2P+T
	PRESA INDUSTRIALE CEE CON INTERRUTTORE DI BLOCCO 2X16A+T, IP44, DA INCASSO O DA ESTERNO
	PRESA INDUSTRIALE CEE CON INTERRUTTORE DI BLOCCO 4X16A+T, IP44, DA INCASSO O DA ESTERNO
6x8Ø45	POSTAZIONE DI LAVORO COSTITUITA DA N.2 PRESE UNEL 10/16A 250V 2P+T, N.2 PRESE BIPASSO 10/16A 250V 2P+T, N.2 PRESE DATI RJ45
n.	PRESA FM DEL TIPO UNEL 10/16A 250V 2P+T (PRESA COMANDATA PER PER PUNTO LUCE)
EV	COLLEGAMENTO IN CAMPO ALIMENTAZIONE APPARECCHIATURE INDICATE CON QUADRO DI SEZIONAMENTO
UI	COLLEGAMENTO IN CAMPO ALIMENTAZIONE APPARECCHIATURE INDICATE CON QUADRO DI SEZIONAMENTO UNITÀ INTERNA IMPIANTO CDZ
UE	COLLEGAMENTO IN CAMPO ALIMENTAZIONE APPARECCHIATURE INDICATE CON QUADRO DI SEZIONAMENTO UNITÀ ESTERNA IMPIANTO CDZ
BS	COLLEGAMENTO IN CAMPO ALIMENTAZIONE APPARECCHIATURE INDICATE CON QUADRO DI SEZIONAMENTO DISTRIBUTORE IMPIANTO CDZ
REC	COLLEGAMENTO IN CAMPO ALIMENTAZIONE APPARECCHIATURE INDICATE CON QUADRO DI SEZIONAMENTO RECUPERATORE DI CALORE
RES	COLLEGAMENTO IN CAMPO ALIMENTAZIONE APPARECCHIATURE INDICATE CON QUADRO DI SEZIONAMENTO RESISTENZA ELETTRICA AUSILIARIA BOILER

SIMBOLO	DRSCRIZIONE
EXT	COLLEGAMENTO IN CAMPO ALIMENTAZIONE APPARECCHIATURE INDICATE CON QUADRO DI SEZIONAMENTO ESTRATTORE
	COLLEGAMENTO IN CAMPO
PS	COLLEGAMENTO IN CAMPO POMPE SOMMERSE
STF	COLLEGAMENTO IN CAMPO SERRANDE TAGLIAFUOCO
RIC	COLLEGAMENTO IN CAMPO POMPA DI RICIRCOLO
ADD	COLLEGAMENTO IN CAMPO ADDOLCITORE
LEG	COLLEGAMENTO IN CAMPO SISTEMA DI TRATTAMENTO ANTI LEGIONELLA
AS	COLLEGAMENTO IN CAMPO ASCIUGAMANI ELETTRICI
TER	COLLEGAMENTO IN CAMPO RADIATORE ELETTRICO
CO_2	SENSORE DI CO2 (INSTALLAZIONE COMPRESA FRA 90 cm E 180 cm DAL PAVIMENTO) CON RIMANDO BMS
	CENTRALE RILEVAZIONE FUMI
	PANNELLO RIPETITORE REMOTO RILEVAZIONE FUMI
	RACK DATI
	PREDISPOSIZIONE PER ACCESS POINT (COMPRENSIVO DI PRESE RJ45 E FM)
T	TERMOSTATO AMBIENTE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
	TIRANTE (ALLARME WC/DOCCIA) - (h=230 cm) + PULSANTE TACITAZIONE (h=110 cm) + SIRENA ALLARME CON GEMMA LUMINOSA (h=230 cm)
	CENTRALE EVAC
	EVAC: MICROFONO VVF
	EVAC: MICROFONO LOCALE
	INTERFONO - SISTEMA DI COMUNICAZIONE DELLO SPAZIO CALMO CON POSTAZIONE PRESSIDIATA
	INTERFONO - CENTRALINA SISTEMA DI COMUNICAZIONE IN POSTAZIONE PRESSIDIATA
	ROUTER ZIGBEE PER SISTEMA DI CONTROLLO ACCESSI
	SISTEMA CONTROLLO ACCESSI (CAMERE)
	SISTEMA CONTROLLO ACCESSI (PORTE-FINESTRA)
	SISTEMA CONTROLLO ACCESSI IP68 (CANCELLETTI)

NOTA 16.01.2026 AREA
ESCLUSA DA INTERVENTO.
CONFRONTA VOCI IN ROSSO
SUI COMPUTI.

	LIMITE DI INTERVENTO
	AREE NON OGGETTO DI INTERVENTO
	AREA DI INGOMBRO IMPIANTI INTERRATI
	CUNICOLO DA MANTENERE APERTO PER FUTURO ALLOGGIAMENTO DI IMPIANTI

NOTE:
- ALL'INTERNO DEI LOCALI TENCICI IN CENTRALE LATO DESTRO SONO STATE CONSIDERATE LE SEGUENTI QUOTE PER GLI ATTRAVERSAMENTI IMPIANTISTICI :
- 1) -90 cm DI PROFONDITÀ RISPETTO AL PAVIMENTO FINITO, PER TUBAZIONI DEGLI IMPIANTI MECCANICI (ACQUA TECNICA, TUBAZIONI IMPIANTO ANTINCENDIO, TUBAZIONI ACQUA CALDA SANITARIA)
- 2) -130 cm DI PROFONDITÀ RISPETTO AL PAVIMENTO FINITO PER LE VIE CAVI INTERRATE.

NOTE:
- IL PRESENTE ELABORATO È VALIDO SOLO AI FINI IMPIANTISTICI;
- SI RIMANDA AL PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI PER LE PROTEZIONI DEGLI ATTRAVERSAMENTI DI STRUTTURE RESISTENTI AL FUOCO;
- NELLE MODALITA' DI INSTALLAZIONE DELLE APPARECCHIATURE E DEL MATERIALE SI DOVRANNO TENERE IN CONSIDERAZIONE ANCHE LE CARATTERISTICHE SISMICHE DELLA LOCALITA' IN CUI SI TROVA L'EDIFICIO;
- LA SIMBOLOGIA UTILIZZATA RAPPRESENTA LA FUNZIONE RICHIESTA, CHE DOVRÀ ESSERE GARANTITA A PRESCINDERE DAL DISPOSITIVO MESSO A DISPOSIZIONE DAL PRODUTTORE PRESCELTO DEI COMPONENTI ELETTRICI;
- L'ESATTA POSIZIONE DI TUTTE LE APPARECCHIATURE DOVRÀ ESSERE CONCORDATA CON L' INTERIOR DESIGNER;
- TUTTI I CORPI ILLUMINANTI DI EMERGENZA SARANNO AUTOALIMENTATI E DALI;
- LE SCATOLE DI DERIVAZIONE GRAFICIZZATE DOVRANNO ESSERE ADEGUATE ALLE EFFETTIVE ESIGENZE INSTALLATIVE DEGLI IMPIANTI SPOSTANDOLE, AUMENTANDOLE, O DIMINUENDOLE SECONDO NECESSITÀ.
- LE BOTOLE DI ISPEZIONE GRAFICIZZATE DOVRANNO ESSERE ADEGUATE ALLE EFFETTIVE ESIGENZE INSTALLATIVE DEGLI IMPIANTI SPOSTANDOLE, AUMENTANDOLE, O DIMINUENDOLE SECONDO NECESSITÀ.
- PER LA DISTRIBUZIONE DI TUTTI GLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ALL'INTERNO DELLE CAMERE SI RIMANDA AL PROGETTO E ALL' AS-BUILT DELLA CAMERA CAMPIONE, CHE DOVRÀ ESSERE ADATTATA ALLE VARIE CONFORMAZIONI DELLE CAMERE SULLA BASE DEL PROGETTO DELL' INTERIOR E DEL PROGETTO ILLUMINOTECNICO FERMO RESTANDO CHE LE RELATIVE QUANTITÀ SONO STATE DEBITAMENTE RIPORTATE NEI COMPUTI DI PROGETTO.
- L'ESATTA POSIZIONE DI TUTTI GLI ACCESS POINT DOVRÀ ESSERE DEFINITA IN CORSO D'OPERA TRAMITE SPECIFICHE MISURAZIONI DEL SEGNALE AL FINE DI GARANTIRE LA COPERTURA TOTALE DELLE AREE.

Progetto
Cervo Tennis Club

Tender
Impianto Elettrico /
Electrical System

Comune
Porto Cervo
Sito
Via Porto Vecchio, 4 Porto Cervo 07021

Oggetto
Pianta Piano Terra_Impianto FM e Speciali

N° disegno
CTC_COS_IE_PJ_200A_

Data
16/01/2026

Scala
1:100

digital file index: **CTC_COS_IE_PJ_200A_.pdf**
Formato: **A0**

Revisione

index	data	status	design	controll.	approvaz.
00	16/04/2024	PRIMA EMISSIONE	FT	DS	
01	07/07/2025	PROGETTO ESECUTIVO	FT	DS	
02	28/07/2025	PROGETTO ESECUTIVO REV. 1	FT	DS	
03	16/01/2026	STRALCIO PROGETTO 2025/2026 REV. 1	FT	DS	

PROPRIETA'
SmeraldaHolding
Smeralda Holding Srl
Casa II Ginepro 1/a,
07021, Porto Cervo (OT)

Progettisti

PROJECT MANAGEMENT CUSHMAN & WAKEFIELD	Cushman & Wakefield Via Filippo Turati, 16/18 20121, Milano	*Arch. Benedetta Abbottoni* *Arch. Gianluca Di Cristofaro*
ARCHITECT LEV | Arch s.r.l.	**LEV** | Arch s.r.l. Via Boccaccio 29 20123 Milano	*Arch. Luca Colombo*
SYSTEM ENGINEER	BRE engineering s.r.l. Via Barozzi, 6 20122, Milano	*Ing. Antonio Abramo Bozino Riesmiro* Ordine Ingegneri di Milano n. 24843
FIREFIGHTING CONSULTANT	Italiambiente s.r.l. Corso Telesio, 107/a 10149, Torino	*Arch. Emanuela Poletto* Ordine Architetti di Torino n. TO4455AD1207
LOCAL ARCHITECT **STRUCTURAL ENGINEER**	Studio Ingegneria Cannas Via Georgia - Geosfy torre 3 07026, Olbia (SS)	*Ing. Danilo Cannas*
INTERIOR DESIGNER	Atelier POD 11A - Rue de Reims, 75013 Paris - France	*Arch. Laurine Hugel* *Arch. Jean Luc Debar*

IMPRESA		

Terms and conditions The signature of every drawing stands for the full acceptance of the included data. In case the client does not sign the drawings he shall notify his objections within 15 days from receipt of the drawings. All data, graphics and description are referring exclusively to the detailed part of the project and never to executive part. The measures, the executive projects, the technical realisation and engineering of project achieved by third parties have to be presented to our studio for approval. Otherwise our studio will bear no responsability for the modifications achieved during the execution and the variations in relation to the original project.

LEV | Arch s.r.l.
Via G. Boccaccio, 29 I - 20123 Milano tel. +39 02 62062248 - info@lev-arch.it - www.lev-arch.it